



Bodil Vaupel <bodil.vaupel@gmail.com>

J: #: 2010-712/533

2 messages

Bodil Vaupel <bodil.vaupel@gmail.com>**Tue, Jul 12, 2011 at 9:16 PM**

To: tilsynsyd@statsforvaltning.dk, syddanmark@statsforvaltning.dk

På mit seneste besøg på Forvaltningen d. 7. juli 2011 fandt jeg ingen ibrugtagningstilladelse for ombygningerne af Langedgade 2A-G til trods for at beboere har været flyttet ind siden ca. d. 6. Maj 2011.

Jeg gjorde kommunen opmærksom på at der var flyttet en beboer ind omkring d. 6. maj 2011, i en skrivelse af d. 13. maj 2011. Denne information blev videresendt fra kommunen til bygherren og bygningskonstruktøren ansvarlig for opgaven d. 17. maj 2011.

D. 19. maj sendte kommunen en skrivelse til bygherren og bygningskonstruktøren hvori der står: *For god ordens skyld skal vi gøre opmærksom på, at der ikke må ske indflytning i ejendommen, før der foreligger ibrugtagningstilladelse. Der blev gjort opmærksom på dette i forbindelse med besigtigelse i formiddags, hvor det blev konstateret, at lejligheden søndre Kirkerist 4, 1., er møbleret.*

Søndre Kirkerist 4.1. er den nye postadresse på Langedgade 2E, Unikbygningen. Det drejer sig om lejligheden til venstre.

Senere er endnu en beboer flyttet ind i Langedgade 2E, 1. til højre. Derudover er beboere flyttet ind i Langedgade 2 A-C i stuen og på 1. sal. I alt er 4 lejemaal beboede uden ibrugtagningstilladelse.

I en skrivelse dateret d. 31. maj 2011 gentager kommunen denne besked til Bygherren og bygningskonstruktøren: *Med henvisning til ovennævnte mangler, er det kommunens vurdering, at der er væsentlige mangler i forhold til det, der er forudsat i byggetilladelsen og ansøgte ændringer. Der kan derfor ikke meddeles ibrugtagningstilladelse eller tilladelse til at tage nogen dele af byggeriet i brug. Ingen lejemaal må tages i brug uden kommunens tilladelse, jf. byggelovens § 16A og kap. 1.8 i bygningsreglementet.*

Samme dato sendte kommunen en skrivelse til samme vedrørende samme projekt hvori der står: *Ved besigtigelsen blev det konstateret, at lejligheden var beboet, hvilket skal ophøre straks.*

5 uger senere er der ikke sket noget!

Der ligger ikke yderligere skrivelser i arkivet. Beboerne bor fortsat i byggeriet. Kommunen har ikke foretaget sig yderligere for at standse den ulovlige indflytning.

Hermed vil jeg gerne klage over at kommunen ikke har standset den ulovlige indflytning.

Med venlig hilsen, Bodil Vaupel

ARKITEKTUR + AKUSTIK

Bodil Vaupel, MAA, AIA

Paludan Müllers Plads 1,

5300 Kerteminde, Danmark

[\(+45\) 6532-2221](tel:+4565322221) [\(+45\) 6166-2893](tel:+4561662893)

vaupel@alum.MIT.edu

www.arkitektur-akustik.dk

www.roterende-bakke.dk

CVR: 18 06 85 32

Bodil Vaupel <bodil.vaupel@gmail.com>**Tue, Jul 12, 2011 at 9:19 PM**

To: Helle Nordstrøm <hn@kj-avis.dk>, Ole Grundsøe <ogr@fyens.dk>

Til Ole g´Grundsøe og Helle Nordstrøm

Til jeres orientering har jeg sendt vedhæftede brev til Statsforvaltningen.

Baggrunden er, at den ulovlige indflytning er fortsat på trods af kommunens henvendelser til bygherren og lederen af byggesagsafdelingen Niels Jørn Kirkebæks udtalelser til Fyens Stiftstidende den 12. juni. Kommunen ser åbenbart igennem fingre med de ulovlige indflytninger og foretager sig ikke noget.

Indflytningerne er også sket, selvom der ikke foreligger en ibrugstagningstilladelse fra kommunen. En sådan tilladelse skal foreligge, før bygningerne må tages i brug.

Venlig hilsen

BV

[Quoted text hidden]

--

[Quoted text hidden]
